WEPPES IMMO

L'immobilier 100% Weppes

MAISON 4 CHBS JARDIN GARAGE SUR HALLENNES LEZ HAUBOURDIN - 7143



168 m² 93 m² 4 ch. 5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en exclusivité sur Haubourdin, cette jolie maison Bâtir, beau séjour lumineux ouvert sur cuisine équipée 30 m² env. 4 chambres, salle de bains, garage, beau jardin. Rare à ce prix !! DPE D 202 GES D 43 le 23 Mars 2023 Consommations entre 1 280€ et 1 770 €. Prix moyens des énergies indexés au 1er Janvier 2021 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Hallennes-lez-Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7143

Informations importantes

Prix	225 000 €
Taxe d'habitation	845 €
Taxe foncière	845 €
Année de construction	1960

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	93 m²
Surface terrain	168 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	D
Conso. annuelle énergie	202 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	E
Valeur gaz effet de serre	43 Kg CO²/m² par an

Votre agent immobilier
Robin HAMALIAN
rh@weppes-immo.fr
06 03 58 73 95

Agence de Haubourdin
108 B rue Albert Vanderhaeghen
59320 Haubourdin
03 20 30 01 01