

MAISON DE LOTISSEMENT QUASI INDIVIDUELLE EN EXCLUSIVITÉ 3 CHAMBRES JARDIN GARAGE WAVRIN -7134


 457 m²
 106 m²
 3 ch.
  5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en exclusivité dans un quartier calme, proche de toutes les commodités et en raquette, cette maison quasi individuelle, beau séjour cheminée feu de bois, cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains avec douche et baignoire. La maison dispose également d'une cave, d'un garage, place de stationnement et d'un agréable jardin arboré sans vis-à-vis. Une maison familiale à découvrir sans tarder ! DPE D 238 GES C 25 le 15 Septembre 2026 Consommations entre 2 222 € et 3 006 €. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Wavrin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7134

Informations importantes

Prix 273 000 €

Informations générales

Type de bien Maison

Type de transaction À vendre

Intérieur

Chambres 3

Salle(s) de bains 1

Type de chauffage Individuel

Mode chauffage Poêle à granulés

Extérieur

Jardin Oui

Construction Brique

Surfaces

Surface 106 m²

Surface terrain 457 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui

Conso. énergie E

Conso. annuelle énergie 238 kWh/m² par an

Gaz effet de serre D

Valeur gaz effet de serre 25 Kg CO₂/m² par an