

SEMI PLAIN PIED INDIVIDUEL BÂTI SUR 957 M² SUR HALLENNES LEZ HAUBOURDIN - 7125


 957 m²
 148 m²
 6 ch.
  8 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en exclusivité ce joli semi plain pied individuel bâti sur 957 m², beau séjour lumineux ouvert sur cuisine équipée, 6 chambres, 2 salles de douches, très grand garage et plusieurs places de parking, beau jardin arboré. Pompe à chaleur. aucun travaux, on pose les meubles !! Faire vite. DPE C 120 GES A 4 le 9 Septembre 2026. Consommations entre 1 660 € et 2 290 €. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Hallennes-lez-Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7125

Informations importantes

Prix	499 000 €
Taxe d'habitation	1 272 €
Taxe foncière	1 272 €
Année de construction	1960

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	6
Salle(s) de bains	2
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Pompe à chaleur

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	148 m ²
Surface terrain	957 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	C
Conso. annuelle énergie	120 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	A
Valeur gaz effet de serre	4 Kg CO ² /m ² par an