

PLAIN-PIED : 3 CHAMBRES JARDIN GARAGE SUR WAVRIN / N°7126


 970 m²
 113 m²
 3 ch.
  4 pc.

Exclusivité WEPPEES-IMMO Plain-pied, idéalement située dans un environnement recherché en retrait de rue. Composé d'une pièce de vie lumineuse avec un accès direct à une terrasse, idéal pour profiter des beaux jours, d'une cuisine aménagée-équipée offrant une vue sur le jardin.

Côté nuit, vous disposerez de 3 chambres, d'une salle de douche ainsi que de WC indépendants.

Pour compléter ce bien, un garage et plusieurs places de stationnement viennent répondre aux besoins du quotidien.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison.

DPE D 226 - GES B 9 le 10 septembre 2026. Consommations entre 2330 € et 3200 €. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Wavrin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7126

Informations importantes

Prix 280 000 €

Informations générales

Type de bien Maison

Type de transaction À vendre

Intérieur

Chambres 3

Salle(s) de bains 1

Type de chauffage Individuel

Meca. chauffage Radiateur

Mode chauffage Électrique

Extérieur

Jardin Oui

Surfaces

Surface 113 m²

Surface terrain 970 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui

Conso. énergie D

Conso. annuelle énergie 226 kWh/m² par an

Gaz effet de serre B

Valeur gaz effet de serre 9 Kg CO₂/m² par an