

EXCLUSIVITÉ MAISON AU COEUR DU VILLAGE / N°7111


 98 m²
 77 m²
 2 ch.
  3 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette maison en plein centre village permettant un accès à tous les commerces, écoles, cabinet médical et bus à pied.

Elle propose une salle à manger, un salon, une cuisine, une salle d'eau, au 1er étage 2 chambres et au second une pièce aménagée. Terrasse et jardinet, ccgaz, Quelques travaux à prévoir. Exclusivité Weppes immo DPE E le 18/08/2026 Consommations entre 2 250 € et 3050€ - Audit énergétique réalisée Etat des risques site géorisques

Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7111

Informations importantes

Prix	169 530 €
Année de construction	1930

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	2
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	77 m ²
Surface terrain	98 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	305 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	67 Kg CO ₂ /m ² par an