

MAISON SEMI INDIVIDUELLE RÉNOVÉE 3 CHAMBRES JARDIN / N°7117


 220 m²
 114 m²
 3 ch.
  4 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose en exclusivité cette maison des années 1920 entièrement rénovée ayant conservé tout son cachet d'origine comprenant une entrée, un beau séjour avec parquet chevron, une cuisine équipée avec espace repas, 3 chambres (dont une avec mezzanine, une belle salle de bains, une cave et un jardin. Idéalement située sur la commune recherchée de Santes. DPE : D (08/05/2026) - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 510 euros et 3 440 euros par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Santes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7117

Informations importantes

Prix 284 000 €

Informations générales

Type de bien Maison

Type de transaction À vendre

Intérieur

Chambres 3

Extérieur

Jardin Non

Surfaces

 Surface 114 m²

 Surface terrain 220 m²
Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui

Conso. énergie E

 Conso. annuelle énergie 242 kWh/m² par an

Gaz effet de serre B

 Valeur gaz effet de serre 9 Kg CO²/m² par an