L'immobilier 100% Weppes

MAISON CONTEMPORAINE 3 CHAMBRES AVEC JARDIN, 2 PARKINGS, CENTRE-VILLAGE DE BEAUCAMPS-LIGNY N° 7095

90 m² 82 m² 3 ch. 4 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette maison située au coeur de Beaucamps-Ligny, dans un lotissement résidentiel calme, cette maison contemporaine construite en 2019 vous séduira par son excellent état, sa luminosité et son environnement privilégié. Développant 82 m² habitables, elle offre un cadre de vie idéal pour une famille ou un jeune couple, avec 3 chambres, 1 salle de bain, un jardin sans vis-à-vis et 2 places de stationnement privatives devant la maison.Dossier complet exigé avant toute visite.Afin d'organiser une visite, merci d'envoyer au préalable votre dossier complet par e-mail à fournes@weppes-immo.frLe dossier devra notamment comprendre : pièce d'identité, justificatifs de revenus, contrat de travail ou justificatif de situation professionnelle, dernier avis d'imposition et justificatifs de domicile. Après étude du dossier, les candidats retenus seront contactés afin de convenir d'un créneau de visite.DPE en C réalisé le 15/05/2026 - consommations entre 670 euros et 970 euros. Etat des risques site géorisquesContact : Emilie FIQUET

Beaucamps-Ligny

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7116

Informations importantes

Prix	1 100 € HC / mois
Année de construction	2019

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À louer

Intérieur

Chambres	3
Mode chauffage	Électrique

Extérieur

Jardin	Oui

Surfaces

Surface	82 m²
Surface terrain	90 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	B
Conso. annuelle énergie	77 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	C
Valeur gaz effet de serre	11 Kg CO²/m² par an

Votre agent immobilier
Benoît Courdent
bc@weppes-immo.fr

Agence de Fournes-en-Weppes
1215 rue Faidherbe
59134 Fournes-en-Weppes
03 20 20 86 86