

MAISON SEMI INDIVIDUELLE À FORT POTENTIEL À FOURNES-EN-WEPPE N°7098


 489 m²
 150 m²
 3 ch.
  4 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette maison semi individuelle située au cœur du village de Fournes-en-Weppes. Développant plus de 150 m² habitables, elle offre de beaux volumes et un fort potentiel. Le rez-de-chaussée se compose d'un salon-séjour, d'une cuisine et d'une véranda. À l'étage, vous découvrirez trois chambres ainsi qu'une salle de bains. Une cave, un atelier et un garage de plus de 35 m² complètent ce bien. Des travaux de rénovation et de décoration sont à prévoir. Une belle opportunité pour les amateurs de travaux à la recherche d'un bien avec du cachet et du potentiel. DPE E réalisé le 29/06/2026 - consommations entre 2 880 euros et 3 970 euros. Etat des risques site géorisques Contact : Emilie FIQUET

Fournes-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7098

Informations importantes

Prix	332 000 €
Année de construction	1948

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Mode chauffage	Gaz de ville

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	150 m ²
Surface terrain	489 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	277 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	D
Valeur gaz effet de serre	34 Kg CO ₂ /m ² par an