

MAISON 4 CHBS GGE JARDIN SUR HAUBOURDIN - 7108


 191 m²
 114 m²
 4 ch.
  6 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en Exclusivité sur Haubourdin secteur Canetraine, cette Maison de + de 110 m² habitables, séjour ouvert sur cuisine équipée de + de 50 m², 4 chambres, garage, Jardin. Une visite s'impose !! DPE D 211 GES D 39 le 10 Août 2026. Consommations entre 2 261 euros et 3 059 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7108

Informations importantes

Prix	239 900 €
Taxe foncière	924 €
Année de construction	1930

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	114 m ²
Surface terrain	191 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	D
Conso. annuelle énergie	211 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	E
Valeur gaz effet de serre	39 Kg CO ₂ /m ² par an