WEPPES IMMO

L'immobilier 100% Weppes

BIENTOT À LA VENTE PLAIN-PIED 250 000



786 m² | 88 m² | 1 ch. | 2 pc.

PLAIN-PIED EN EXCLUSIVITÉ ? 90 m² HABITABLES ? TERRAIN 780 m²L'agence Weppes-Immo vous propose en exclusivité, sur le secteur d'Aubers, ce charmant plain-pied de 90 m² habitables, implanté sur un beau terrain de 780 m².Il se compose d'une agréable pièce de vie de 35 m², d'une cuisine de 8 m², d'un cellier de 8 m², de deux chambres ainsi que d'un garage de 30 m².Côté technique : chauffage électrique, poêle à granulés, vide sanitaire et assainissement individuel avec fosse à vidanger.Un bien offrant un cadre de vie agréable et un beau potentiel, idéal pour une vie de plain-pied.Visites à votre convenance.? 06 03 58 74 29Weppes-Immo ? Votre spécialiste immobilier dans les Weppes.

Aubers

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7110

Informations importantes

Prix	250 000 €
Taxe foncière	443 €
Année de construction	1980

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	1
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Mode chauffage	Électrique

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	88 m²
Surface terrain	786 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	280 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	B
Valeur gaz effet de serre	10 Kg CO²/m² par an

Votre agent immobilier
Louis RINGEVAL
lr@weppes-immo.fr
06 19 83 10 31

Agence de Fournes-en-Weppes
1215 rue Faidherbe
59134 Fournes-en-Weppes
03 20 20 86 86