

MAISON FLAMANDE 3 CHAMBRES EXTÉRIEUR SUR SANTES - 7105



 63 m²
 77 m²
 2 ch.
  4 pc.

Weppes immo vous propose à la vente cette maison flamande en exclusivité sur la commune de SANTES. Salon Séjour, cuisine. 3 chambres, salle de douche, chauffage central gaz. Extérieur. Pas de travaux. Faire vite, produit rare ! DPE D 184 - GES D 34 le 10 Juillet 2026 Consommations entre 1 430 euros et 1 980 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Santes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7105

Informations importantes

Prix	174 000 €
Année de construction	1930

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	2
Salle(s) de bains	4
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	77 m ²
Surface terrain	63 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	D
Conso. annuelle énergie	184 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	D
Valeur gaz effet de serre	34 Kg CO ₂ /m ² par an