

MAISON ART DÉCO INDIVIDUELLE SUR HAUBOURDIN - 7090



Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7090

Informations importantes

Prix	170 000 €
Année de construction	1936

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	2
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	79 m²
Surface terrain	427 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	G
Conso. annuelle énergie	552 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	G
Valeur gaz effet de serre	86 Kg CO²/m² par an

 427 m²
  79 m²
  2 ch.
  5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en Exclusivité sur secteur convoité d'Haubourdin, en retrait de rue et au calme, ce produit d'exception Art Déco de plain pied individuel. jardin sans vis à vis, Garage. Prévoir quelques travaux. Rare à ce prix ! DPE G 552 - GES F 86 le 9 Juillet 2026. Consommations entre 3 282 euros et 4 440 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr