

MAISON SEMI INDIVIDUELLE 3 CHBS 2 GGDS GGES JARDIN SUD OUEST SUR HAUBOURDIN - 7078

📍 Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7078

Informations importantes

Prix	272 000 €
Année de construction	1980

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	92 m ²
Surface terrain	427 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	D
Conso. annuelle énergie	197 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	E
Valeur gaz effet de serre	43 Kg CO ² /m ² par an

 427 m²
 92 m²
 3 ch.
  4 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en exclusivité sur Haubourdin, cette maison semi individuelle, beau séjour lumineux, cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains avec baignoire et douche, 2 grands garages, 3 places de parking, beau jardin arboré exposé Sud Ouest. chauffage central gaz, cheminée feu de bois. une visite s'impose !! DPE D 199 GES D 43 le 23 Septembre 2025. Consommations entre 1 675 € et 2 267 €. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr