

PROJET INVESTISSEURS-MARCHANDS DE BIENS / N° 7065


450 m²
379 m²
0 ch.
4 pc.

Weppes Immo vous propose en exclusivité ce projet de réhabilitation d'exception, au coeur d'une authentique ferme des Weppes, en campagne résidentielle de Sainghin-en-Weppes. Une opportunité rare pour marchand de biens ou investisseur avisé : la reconversion d'un bâtiment en quatre logements de Type 3, pour une surface habitable totale de 379 m². Le programme :- Logement N°1 : 106,70 m² (rez-de-chaussée PMR)- Logement N°2 : 90,89 m²- Logement N°3 : 90,89 m²- Logement N°4 : 90,89 m²- 2 places de parking par logement. Permis de construire accordé le cadre juridique et administratif est sécurisé, vous pouvez démarrer. Une enveloppe travaux significative est à intégrer nous consulter pour les détails techniques et le dossier complet. DPE non soumis bâtiment non chauffé à usage non résidentiel en l'état - Etat des risques site géorisque

Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7065

Informations importantes

Prix 217 000 €

Informations générales

Type de bien Autres

Type de transaction À vendre

Extérieur

Jardin Non

Surfaces

 Surface 379 m²

 Surface terrain 450 m²