

MAISON À TRAVAUX SUR HAUBOURDIN 4 CHAMBRES JARDIN - 7054

Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7054

Informations importantes

Prix	169 500 €
Taxe foncière	761 €

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	121 m ²
Surface terrain	312 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	283 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	E
Valeur gaz effet de serre	47 Kg CO ² /m ² par an

 312 m²
 121 m²
 4 ch.
  5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente cette maison de + de 120 m² habitables en Exclusivité sur un secteur convoité d'Haubourdin, beau séjour, cuisine, salle de bains, 3 chambres + bureau, jardin. Prévoir quelques travaux. A découvrir vite ! DPE E 283 - GES D 47 le 11 Mai 2026. Consommations entre 2 565 euros et 3 471 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Christophe COUSIN 06 33 09 96 82