

MAISON À TRAVAUX SUR HAUBOURDIN 4 CHAMBRES JARDIN - 7054


 312 m²
 121 m²
 4 ch.
  5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente cette maison de + de 120 m² habitables en Exclusivité sur un secteur convoité d'Haubourdin, beau séjour, cuisine, salle de bains, 3 chambres + bureau, jardin. Prévoir quelques travaux. A découvrir vite ! DPE E 283 - GES D 47 le 11 Mai 2026. Consommations entre 2 565 € et 3 471 €. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7054

Informations importantes

Prix	169 500 €
Taxe d'habitation	761 €
Taxe foncière	761 €

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	121 m ²
Surface terrain	312 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	283 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	E
Valeur gaz effet de serre	47 Kg CO ₂ /m ² par an