

MAISON SEMI INDIVIDUELLE 3 CHAMBRES, JARDIN SUR LOOS - 7055


 213 m²
 93 m²
 3 ch.
  5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en exclusivité sur secteur de LOOS, cette maison des années 60 semi individuelle de 92.52 m² habitables, salon, séjour, cuisine équipée, véranda, 3 chambres, salle de douche. Beau jardin. chauffage central gaz avec chaudière à condensation. Bon état technique. Rare à ce prix !! DPE E 309 GES e 68 Le 12 Mai 2026. Consommations entre 2 536 euros et 3 432 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loos

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7055

Informations importantes

Prix	153 500 €
Taxe foncière	218 €
Année de construction	1958

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
--------	-----

Surfaces

Surface	93 m ²
Surface terrain	213 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	309 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	68 Kg CO ² /m ² par an

Votre agent immobilier

 Robin HAMALIAN
 rh@weppes-immo.fr

06 03 58 73 95
Agence de Haubourdin

 108 B rue Albert Vanderhaeghen
 59320 Haubourdin

03 20 30 01 01