

MAISON DE LOTISSEMENT 4 CHBS GGE PKGS JARDIN - HALLENES LEZ HAUBOURDIN - 7029


195 m²
103 m²
4 ch.
5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente sur secteur convoité d'Hallennes lez Haubourdin et en impasse, cette magnifique maison en exclusivité, grand séjour lumineux, 4 chambres, garage et 3 places de parking, beau jardin sans vis à vis. Climatisation réversible, cheminée feu de bois avec insert. A découvrir vite !! DPE D 180 GES B 6 le 26 Mars 2026 Consommations entre 1 557 euros et 2 107 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Hallennes-lez-Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7029

Informations importantes

Prix	279 000 €
Taxe foncière	721 €
Année de construction	1979

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Climatisation réversible

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	103 m ²
Surface terrain	195 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	D
Conso. annuelle énergie	180 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	B
Valeur gaz effet de serre	6 Kg CO ² /m ² par an