

MAISON INDIVIDUELLE 4 CHBS GGE JARDIN SUR HAUBOURDIN - 7005


 385 m²
 116 m²
 4 ch.
  6 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en exclusivité sur secteur convoité d'HAUBOURDIN, cette jolie maison individuelle, beau séjour lumineux, cuisine équipée, 4 chambres, 2 salles de bains, garage avec porte motorisée, jardin sans vis à vis bien exposé. Chaudière à condensation récente. Une visite s'impose !! DPE C 124 GES C 25 le 22 Janvier 2026. Consommations entre 1 351 euros et 1 827 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7005

Informations importantes

Prix	375 000 €
Taxe foncière	1 268 €
Année de construction	2000

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	2
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	116 m ²
Surface terrain	385 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	C
Conso. annuelle énergie	124 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	D
Valeur gaz effet de serre	25 Kg CO ₂ /m ² par an