

**MAISON EN SEMI PLAIN PIED AU COEUR DE RADINGHEM EN WEPPEES N° 6979**


 314 m<sup>2</sup>
 163 m<sup>2</sup>
 4 ch.
  5 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose en exclusivité cette charmante maison sur un secteur très recherché de Radinghem en Weppes. Vous trouverez, en rez-de-chaussée, une entrée séparée menant à une spacieuse pièce de vie, une cuisine, un bureau ( ou chambre) ainsi qu'une salle de bains et un espace buanderie. Aux étages 4 grandes chambres, avec une grande mezzanine, possibilité d'une deuxième salle de bains et un dressing. Un jardin avec terrasse et un grand garage complète ce bien. DPE classé en D établi le 26/11/2025 Consommations entre 1307 et 4475 € - état des risques site géorisques. Contact: Emilie Fiquet

**Radinghem-en-Weppes**

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6979

**Informations importantes**

Prix	378 000 €
Année de construction	1930

**Informations générales**

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

**Intérieur**

Chambres	4
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

**Extérieur**

Jardin	Oui
Construction	Brique

**Surfaces**

Surface	163 m <sup>2</sup>
Surface terrain	314 m <sup>2</sup>

**Diagnostics**

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	248 kWh/m <sup>2</sup> par an
Gaz effet de serre	E
Valeur gaz effet de serre	38 Kg CO <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> par an