

MAISON AVEC JARDIN ET GARAGE SAINGHIN EN WEPPES / N°6988



314 m² 137 m² 4 ch. 7 pc.

L'agence Immobilière Weppes Immo vous propose cette 1900 rénovée offrant de très beaux espaces à vivre, hall, salon, salle à manger, cuisine salle de bains, 1er étage 3 chambres 2 ème étage suite parentale + salle d'eau, cc gaz, cave voûtée, jardin et garage Charme et Volume au rdv à 2 pas de la gare de Don-Sainghin avec trains vers Lille Flandre et parc de la Deule. DPE le 26/02/2025 D consommations entre 2200 euros et 3030 euros Etat des risques site géorisque

Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6988

Informations importantes

Prix	239 200 €
Taxe foncière	793 €

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	2
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
--------	-----

Surfaces

Surface	137 m ²
Surface terrain	314 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	D
Conso. annuelle énergie	180 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	D
Valeur gaz effet de serre	32 Kg CO ₂ /m ² par an