

MAISON HALLENES LEZ HAUBOURDIN 3 CHBS JARDIN - 6984


 170 m²
 70 m²
 3 ch.
  4 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en exclusivité sur secteur convoité d'Hallennes lez Haubourdin, cette belle maison de 70 m² hab. + véranda 14 m², salon, cuisine équipée, véranda, 3 chambres, salle de bains. Beau jardin bien orienté. Une visite s'impose !! DPE E 320 GES B 10 Le 2 Octobre 2025 Consommations entre 1 752 euros et 2 370 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Hallennes-lez-Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6984

Informations importantes

Prix	205 000 €
Taxe foncière	610 €
Année de construction	1960

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Électrique

Extérieur

Jardin	Oui
--------	-----

Surfaces

Surface	70 m ²
Surface terrain	170 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	320 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	B
Valeur gaz effet de serre	10 Kg CO ₂ /m ² par an