

MAISON AVEC BEAU POTENTIEL À SAINGHIN EN WEPPES / N° 6987



 960 m²
 95 m²
 4 ch.
 5 pc.

L'agence Weppes immo vous propose cette maison à rénover et à fort potentiel, possibilité d'extension grâce à son terrain de 960 m² , garage, places de parking privées . Rdc entrée, salle d'eau, salon séjour cuisine en L, véranda avec vue sur un grand jardin, 1er étage 4 chambres. Prévoir travaux, (chauffage isolation....) secteur campagne à proximité d'espaces verts et à 10mn à pied de la gare de Don Sainghin et centre village. DPE le 19/11/2025 G consommations entre 3240 euros et 4420 euros Audit réalisé.

 Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6987

Informations importantes

Prix	252 000 €
Année de construction	1970

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Électrique

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	95 m ²
Surface terrain	960 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	G
Conso. annuelle énergie	471 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	C
Valeur gaz effet de serre	15 Kg CO ² /m ² par an