

MAISON AVEC BEAU POTENTIEL À SAINGHIN EN WEPPE / N° 6987

Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6987

Informations importantes

Prix 252 000 €

Année de construction 1970

Informations générales

Type de bien Maison

Type de transaction À vendre

Intérieur

Chambres 4

Salle(s) de bains 1

Type de chauffage Individuel

Meca. chauffage Radiateur

Mode chauffage Électrique

Extérieur

Jardin Oui

Construction Brique

Surfaces

Surface 95 m²

Surface terrain 960 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui

Conso. énergie G

Conso. annuelle énergie 471 kWh/m² par an

Gaz effet de serre C

Valeur gaz effet de serre 15 Kg CO²/m² par an

 960 m²
  95 m²
  4 ch.
  5 pc.

L'agence Weppes immo vous propose cette maison à rénover et à fort potentiel, possibilité d'extension grâce à son terrain de 960 m², garage, places de parking privées. Rdc entrée, salle d'eau, salon séjour cuisine en L, véranda avec vue sur un grand jardin, 1er étage 4 chambres. Prévoir travaux, (chauffage isolation....) secteur campagne à proximité d'espaces verts et à 10mn à pied de la gare de Don Sainghin et centre village. DPE le 19/11/2025 G consommations entre 3240 euros et 4420 euros Audit réalisé.