

MAISON MITOYENNE AU CALME - N°6982



160 m² 84 m² 3 ch.







L'agence Weppes Immo vous propose cette charmante maison mitoyenne de 84 m2, idéal pour un 1er achat ou investisseurs. Salon, salle à manger conviviale avec poele à pellets, une cuisine fonctionnelle donnant sur le jardin. A l'étage 2 chambres, une grande salle de bains. Au 2ème étage une grande chambre. Sous-sol complet avec garage et buanderie. Jardin clôturé et arboré.

DPE E en juillet2025. Consommations entre 290 € et 1860€. Etat des risques site géorisques.

Contact: Emilie FIQUET

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF: 6982

Informations importantes		
Prix	184 900 €	
Année de construction	1957	

Informations générales	
Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur	
Chambres	3
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Électrique

Extérieur	
Jardin	Oui

Surfaces	
Surface	84 m²
Surface terrain	160 m²

Diagnostics	
Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	A
Conso. annuelle énergie	10 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	В
Valeur gaz effet de serre	10 Kg CO²/m² par an