

MAISON HALLENNES LEZ HAUBOURDIN 3 CHS JARDIN GARAGE - 6985



 282 m²  89 m²  3 ch.  4 pc.

Weppes immo vous propose à la vente sur secteur convoité d'Hallennes lez Haubourdin, cette belle maison semi individuelle en exclusivité, séjour traversant, cuisine équipée, 3 chambres et possibilité d'une 4ème en RDC, garage, buanderie, places de parking, jardin. Produit rare, faire vite !! DPE E 328 GES E 68 Le 7 Avril 2025 Consommations entre 2 430 euros et 3 350 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

 Hallennes-lez-Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6985

Informations importantes

Prix	209 000 €
Taxe foncière	730 €
Année de construction	1965

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	89 m ²
Surface terrain	282 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	328 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	68 Kg CO ² /m ² par an