

MAISON HALLENNES LEZ HAUBOURDIN 3 CHS JARDIN GARAGE - 6985



282 m² 89 m² 3 ch.







Weppes immo vous propose à la vente sur secteur convoité d'Hallennes lez Haubourdin, cette belle maison semi individuelle en exclusivité, séjour traversant, cuisine équipée, 3 chambres et possibilité d'une 4ème en RDC, garage, buanderie, places de parking, jardin. Produit rare, faire vite!! DPE E 328 GES E 68 Le 7 Avril 2025 Consommations entre 2 430 € et 3 350 €. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Q Hallennes-lez-Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF: 6985

Informations importantes		
Prix	209 000 €	
Taxe d'habitation	730 €	
Taxe foncière	730 €	
Année de construction	1965	

Informations générales	
Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur	
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur	
Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces	
Surface	89 m²
Surface terrain	282 m²

Diagnostics	
Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	328 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	68 Kg CO ² /m ² par an