

MAISON HALLENNES LEZ HAUBOURDIN GRAND SÉJOUR 3 CHBS JARDIN GARAGE - 6983

Hallennes-lez-Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6983
Informations importantes

Prix 230 000 €

Année de construction 1980

Informations générales

Type de bien Maison

Type de transaction À vendre

Intérieur

Chambres 3

Salle(s) de bains 1

Type de chauffage Individuel

Meca. chauffage Radiateur

Mode chauffage Électrique

Extérieur

Jardin Oui

Construction Brique

Surfaces

Surface 72 m²

Surface terrain 151 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui

Conso. énergie D

Conso. annuelle énergie 186 kWh/m² par an

Gaz effet de serre A

Valeur gaz effet de serre 5 Kg CO²/m² par an

 151 m²  72 m²  3 ch.  5 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette jolie maison de lotissement idéalement située dans une impasse au calme vous offrant une belle pièce de vie lumineuse de + de 40 m² ouverte sur cuisine, une véranda de 16.25 m² non inclus dans la surface habitables, 3 chambres, une salle de bains, un WC séparé, un jardin sans vis-à-vis et un garage. Emplacement de choix sur la commune d'Hallennes-Lez-Haubourdin ! Faire vite ! DPE D 186 GES A 5 le 20/11/2025 Consommations entre 1 083 euros et 1 465 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre agent immobilier

Robin HAMALIAN
rh@weppes-immo.fr

06 03 58 73 95
Agence de Haubourdin

108 B rue Albert Vanderhaeghen
59320 Haubourdin

03 20 30 01 01