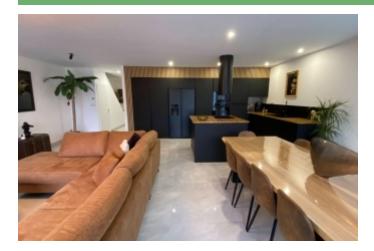


MAISON CONTEMPORAINE PRESTATIONS HAUT DE GAMME / N° 6977



370 m² 137 m² 3 ch.





L'agence Weppes Immo vous propose cette magnifique maison contemporaine, Prestations au top, état absolument irréprochable, Jardin sud ouest, garage + parking privé Equipements cuisine et sanitaire haut de gamme, 3 grandes chambres dont 1 suite parentale, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, buanderie, dressing. 137 m² habitable. pompe à chaleur DPE A le 05/11/2025 Consommation entre 660 euros et 960 euros Etat des risques site géorisque. Ce bien rare mérite d'être découvert en personne : visites sur rendez-vous uniquement. (Pas de photos supplémentaires disponibles, la surprise vaut le détour!)

Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF: 6977

Informat	ions im	portantes
		poi tallico

Prix 468 000 € Année de construction 2023

Informations générales

Maison Type de bien Type de transaction À vendre

Intérieur

Chambres 3 2 Salle(s) de bains Type de chauffage Individuel Meca. chauffage Air pulsé Mode chauffage Pompe à chaleur

Extérieur

Jardin Oui Construction **Brique**

Surfaces

Surface 137 m² Surface terrain 370 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui Conso. énergie Conso. annuelle énergie 57 kWh/m² par an Gaz effet de serre Valeur gaz effet de serre 1 Kg CO²/m² par an