

À LOUER T3 AVEC PARKING SITUATION IDÉALE / N°6961



 0 m²
 67 m²
 2 ch.
  3 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cet appartement en duplex Type 3 situé au 1er étage d'une résidence privée avec 1 place de parking et portail sécurisé. 52.47 m² de surface Habitable et 67 m² utile. Entrée, Salon séjour cuisine ouverte, étage 2 chambres + salle d'eau, Proximité à pied de tous les commerces de Sainghin en Weppes. Libre aux environs du 01/12/2025 Loyer 750 euros + 30 euros (provision eau) et taxe d'ordures ménagères)Honoraires à la charge du locataire 415 euros + Frais d'état des lieux 150 euros. DPE D consommation 625 euros Etat des risques site géorisque NB: Pour toute demande avant visite merci de bien vouloir préciser par email sur contact@weppes-immo.fr, la composition de la famille (nombre de personnes), situation professionnelle (cdi, revenus net mensuels)

📍 Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6961

Informations importantes

Prix 750 € HC / mois

Informations générales

Type de bien Appartement

Type de transaction À louer

Intérieur

Chambres 2

Salle(s) de bains 1

Type de chauffage Individuel

Meca. chauffage Radiateur

Extérieur

Jardin Non

Surfaces

Surface 67 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui

Conso. énergie D

Conso. annuelle énergie 210 kWh/m² par an

Gaz effet de serre B

Valeur gaz effet de serre 9 Kg CO₂/m² par an