L'immobilier 100% Weppes

APPARTEMENT À LOUER À WAVRIN / N °7149



0 m² | 56 m² | 2 ch. | 3 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose un appartement à location en meublé. situé au 2ème étage Proximité à pied de tous les commerces et parking public
T3 avec 2 chambres / Loyer 750 € + 35 € de charges (Taxe d'ordures ménagères et Eau) Honoraires à la charge du locataire 450€ + Frais d'état des lieux 150 €. (superficie 56.04m² habitable)
NB: Visite sur présentation "dossier locataire" uniquement : Pour toute demande avant visite merci de bien vouloir préciser par email sur wavrin@weppes-immo.fr,
DPE D le 01/12/2025 consommations entre 1070€ et 1490€ . Equipements : 1lit 140x200 avec matelas et alèze, 1 couette, 2 oreillers avec sous taie 4 chaises, la table 1 service de vaisselle 18 pièces 1 service de couverts 24 pièces 1 service de 4 pièces pour la cuisson un frigo et un four Etat des risques site Géorisques

Wavrin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7149

Informations importantes

Prix	750 € HC / mois
Année de construction	1930

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	À louer

Intérieur

Chambres	2

Extérieur

Jardin	Non
Construction	Brique

Surfaces

Surface	56 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	D
Conso. annuelle énergie	199 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	E
Valeur gaz effet de serre	42 Kg CO²/m² par an

Votre agent immobilier
Ludovic LEGRAND
sainghin@weppes-immo.fr
03 20 50 07 07

Agence de Sainghin en Weppes
11 rue du Capitaine Lheureux
59184 Sainghin-en-Weppes
03 20 50 07 07