

MAISON PLEINE DE CHARME À PROXIMITÉ DE BEAUCAMPS LIGNY N°6963

Beaucamps-Ligny

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6963

Informations importantes

Prix	289 500 €
Année de construction	1920

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	120 m²
Surface terrain	303 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	F
Conso. annuelle énergie	375 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	G
Valeur gaz effet de serre	82 Kg CO²/m² par an

 303 m²
  120 m²
  3 ch.
  4 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette maison pleine de charme, de cachet et de potentiel. Dès l'entrée le charme opère grâce à son parquet en chevron, l'escalier d'origine, une atmosphère authentique et chaleureuse avec ses volumes bien agencés. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec dressing, d'une salle à manger conviviale et d'une cuisine équipée et meublée. Aux étages, vous trouverez trois chambres lumineuses, une grande salle de bain familiale, et un boudoir. Vous apprécierez également son jardin bien exposé ainsi que son grand garage. DPE F le 22/10/2025 consommations entre 3870 et 5300 euros Etat des risques site géorisque. Contact: Emilie FIQUET