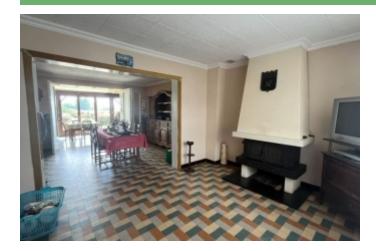


MAISON SEMI-INDIVIDUELLE À RÉNOVER À PROXIMITÉ FOURNES EN WEPPES 4 CH N°6939



817 m² 119 m² 4 ch.







L'agence Weppes Immo vous propose : située dans un environnement calme et verdoyant cette maison bâtie sur un terrain de 818 m2 offre de beaux volumes et un fort potentiel pour accueillir une famille.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un salon lumineux, d'une salle a manger, d'une cuisine, d'une salle de bains, d'un WC, d'une arrière-cuisine et de rangements. A l'étage vous retrouverez 4 chambres. De nombreuses annexes complètent ce bien : deux dépendances, une cave ainsi qu'un garage spacieux de 40 m2 + du stationnement

A l'extérieur, le jardin est clos et arboré avec vue à couper le souffle.Travaux à prévoir. DPE classé en F établi en 08/2025 Consommations entre 3577 € et 4839 € - état des risques site géorisques

Contact: Emilie Figuet 06 85 71 88 12

Q Herlies

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF: 6939

Informations importantes	
Prix	218 500 €
Année de construction	1961

Informations générales Type de bien Maison Type de transaction À vendre

Intérieur		
Chambres	4	

Extérieur	
Jardin	Oui

119 m²
817 m²

Diagnostics	
Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	F
Conso. annuelle énergie	406 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	58 Kg CO ² /m ² par an

03 20 20 86 86