

## **IMAISON INDIVIDUELLE / N° 6953**



365 m<sup>2</sup> 108 m<sup>2</sup> 3 ch.







Maison individuelle avec piscine chauffée secteur calme. offrant 3 chambres spacieuses, prestations haut de gamme, parking pouvant accueillir jusqu'à 3 voitures, vue exceptionnelle sur champs. DPE le 26/08/2025 Consommations entre 1470 euroset 2030 euros Etat des risques site géorisque

## Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF: 6956

Informat	iama i		
Informat	ions i	шро	rtantes

Prix 452 500 € Année de construction 2017

Informations générales

Type de bien Maison Type de transaction À vendre

Intérieur

Chambres 3

Salle(s) de bains 2

Extérieur

Jardin Oui

Construction Brique

Surfaces

Surface 108 m<sup>2</sup>

Surface terrain 365 m<sup>2</sup>

Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui

Conso. énergie С

Conso. annuelle énergie 139 kWh/m² par an

Gaz effet de serre

Valeur gaz effet de serre 27 Kg CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> par an