

SECTEUR SAINGHIN-DON-WAVRIN / N° 6952


 55 m²
 73 m²
 2 ch.
  3 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette maison en bordure du parc de la Deule offrant à proximité des espaces verts, du stationnement, et une situation au calme. Accès rapide à pied vers la gare de Don-Sainghin, écoles, cabinet médical et commerces- Maison en bon état général avec cuisine et sdb équipées, Nous consulter pour plus de précisions DPE F 20/06/2025 Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 2 210€ et 3 050€/an (date de référence 01/01/2023) Etats des risques site géorisques.

Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6952

Informations importantes

Prix	128 500 €
Taxe d'habitation	750 €
Taxe foncière	750 €
Année de construction	1930

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	2
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Convecteurs
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Non
Construction	Brique

Surfaces

Surface	73 m ²
Surface terrain	55 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	F
Conso. annuelle énergie	354 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	D
Valeur gaz effet de serre	35 Kg CO ² /m ² par an