L'immobilier 100% Weppes

MAISON RÉNOVÉE 4 CHAMBRES JARDIN GARAGE SANTES PROX GARE

312 m² 130 m² 4 ch. 5 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette maison entièrement rénovée semi-individuelle comportant un hall d'entrée, un beau séjour lumineux, une cuisine équipée, une buanderie, un cellier, 4 chambres, un dressing, une salle de bains (poss 2ème salle d'eau), un garage, une cave et un jardin sans vis-à-vis.Superbe rénovation coup de coeur sur la commune de SANTES à proximité immédiate des commodités !DPE C réalisé le 11/09/2025 consommations comprises entre 1200 euros et 1680 euros, Etat des risques site Géorisque.Contact Gauthier BRUVIER : 06.31.51.73.01

Santes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6951

Informations importantes

Prix	410 000 €

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4

Extérieur

Jardin	Non

Surfaces

Surface	130 m²
Surface terrain	312 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	C
Conso. annuelle énergie	142 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	A
Valeur gaz effet de serre	4 Kg CO^2/m² par an

Votre agent immobilier
Gauthier BRUVIER
gb@weppes-immo.fr
03 20 38 00 00

Agence de Sainghin en Weppes
11 rue du Capitaine Lheureux
59184 Sainghin-en-Weppes
03 20 50 07 07