

MAISON INDIVIDUELLE SUR 1368 M² À HALLENES LEZ HAUBOURDIN

Hallennes-lez-Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6945

Informations importantes

| | |
|-----------------------|-----------|
| Prix | 468 000 € |
| Taxe foncière | 1 525 € |
| Année de construction | 1981 |

Informations générales

| | |
|---------------------|----------|
| Type de bien | Maison |
| Type de transaction | À vendre |

Intérieur

| | |
|-------------------|------------|
| Chambres | 5 |
| Salle(s) de bains | 2 |
| Type de chauffage | Individuel |
| Meca. chauffage | Radiateur |
| Mode chauffage | Gaz |

Extérieur

| | |
|--------------|--------|
| Jardin | Oui |
| Construction | Brique |

Surfaces

| | |
|-----------------|----------------------|
| Surface | 152 m ² |
| Surface terrain | 1 368 m ² |

Diagnostics

| | |
|---------------------------|--|
| Diagnostic énergétique | Oui |
| Conso. énergie | D |
| Conso. annuelle énergie | 184 kWh/m ² par an |
| Gaz effet de serre | D |
| Valeur gaz effet de serre | 22 Kg CO ² /m ² par an |

 1 368 m²
 152 m²
 5 ch.
  7 pc.

Weppes immo vous propose à la vente sur secteur convoité d'HALLENES LEZ HAUBOURDIN, cette jolie maison individuelle batie sur 1 368 m² en exclusivité, beau séjour lumineux en L, grande cuisine équipée moderne, 4 chambres + bureau, garage 2 voitures avec porte motorisée, très grand jardin arboré sans vis à vis. Chaudière à condensation récente. Une visite s'impose !! DPE D 184 GES C 22 le 3 Septembre 2025. Consommations entre 2 055 euros et 2 781 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr