

MAISON HAUBOURDIN 2 CHBS POSS 3 JARDIN GARAGE MOTO - 6936


 144 m²
 90 m²
 2 ch.
  4 pc.

Weppes immo vous propose à la vente cette maison semi individuelle en exclusivité à proximité d'Emmerin, beau séjour lumineux, 2 chambres possibilité 3, garage, jardin agréable. Faire vite, rare à ce prix ! DPE F - 365 GES F 79 le 19/08/2025 Consommations entre 2 140 euros et 2 896 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6936

Informations importantes

Prix	178 500 €
Taxe foncière	507 €
Année de construction	1950

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	2
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	90 m ²
Surface terrain	144 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	F
Conso. annuelle énergie	365 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	79 Kg CO ₂ /m ² par an