

MAISON PLEINE DE CHARME INDIVIDUELLE À LE MAISNIL N°6926

Le Maisnil

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6926

Informations importantes

Prix 270 400 €

Informations générales

Type de bien Maison

Type de transaction À vendre

Intérieur

Chambres 3

Type de chauffage Individuel

Mode chauffage Gaz de ville

Extérieur

Jardin Non

Surfaces

 Surface 105 m²

 Surface terrain 305 m²
Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui

Conso. énergie E

 Conso. annuelle énergie 238 kWh/m² par an

Gaz effet de serre D

 Valeur gaz effet de serre 29 Kg CO²/m² par an

 305 m²
 105 m²
 3 ch.
 4 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose en exclusivité cette jolie maison individuelle pleine de charme de plus de 105 M2. Dès l'entrée, vous serez séduit par sa grande pièce de vie lumineuse, la cuisine ouverte, moderne et bien agencée, prolonge cet espace convivial. L'espace nuit se compose de trois chambres, et une mezzanine offrant à chacun son cocon de tranquillité, ainsi qu'une vaste salle de bains. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clos et arboré. Un garage vient compléter ce bien. Proche des commodités, des écoles et des transports, cette maison n'attend plus que vous ! DPE classé en D établi le 06/2025 Consommations entre 1991 euros et 2693 euros - état des risques site géorisques Contact: Emilie Fiquet