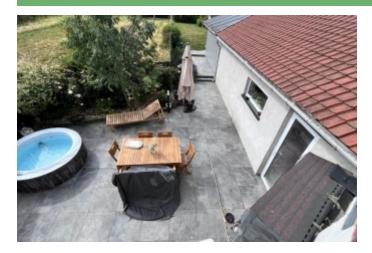


MAISON DE 140M2 À PROXIMITÉ DE BEAUCAMPS LIGNY N°6910



 250 m^2 143 m^2 4 ch.







L'agence Weppes Immo vous propose cette charmante maison avec beaucoup de cachet sur un secteur prisé des Weppes. Vous trouverez, en rez-de-chaussée, une entrée séparée menant à une spacieuse pièce de vie, une cuisine et un cellier. A l'étage 4 grandes chambres dont une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau, une salle de bains familiale et une buanderie. Côté extérieur, une belle terrasse donnant sur le jardin. Un atelier et un grand garage complètent ce bien. Coup de coeur assuré !DPE classé en C établi le 28/01/2022 Consommations entre 1300 et 1810 euros - état des risques site géorisques. Contact: Emilie Figuet

Q Fournes-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF: 6910

Informations importantes		
Prix	374 000 €	
Taxe foncière	415€	
Année de construction	1930	

Informations générales	
Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur	
Chambres	4
Type de chauffage	Individuel
Mode chauffage	Gaz de ville

Extérieur	
Jardin (Oui
Construction E	Brique

Surfaces		
Surface	143 m²	
Surface terrain	250 m²	

Diagnostics	
Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	С
Conso. annuelle énergie	126 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	D
Valeur gaz effet de serre	25 Kg CO ² /m ² par an