

MAISON AVEC BEAUCOUP DE CACHET AU CENTRE DU VILLAGE D'LLIES N°6897

Herlies

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6897

Informations importantes

Prix	355 000 €
Taxe foncière	1 300 €
Année de construction	1930

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Type de chauffage	Individuel
Mode chauffage	Gaz de ville

Extérieur

Jardin	Oui
--------	-----

Surfaces

Surface	142 m ²
Surface terrain	436 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	291 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	E
Valeur gaz effet de serre	54 Kg CO ² /m ² par an

 436 m²
 142 m²
 3 ch.
  4 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette superbe maison individuelle de plus de 140m² sur un secteur prisé des Weppes. Vous trouverez, en rez-de-chaussée, une entrée séparée, un bureau/chambre, une buanderie, une cuisine ouverte sur un spacieux séjour. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains et un dressing. Le jardin vous garantit un espace de tranquillité. Une cave vient compléter ce bien. A visiter rapidement ! DPE classé en E établi le 30/03/2025 Consommations entre 3730 et 5120 euros - état des risques site géorisques