

MAISON INDIVIDUELLE 3 CHBS GGE JARDIN HAUBOURDIN - 6890

Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6890

Informations importantes

Prix	312 000 €
Année de construction	2009

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	105 m²
Surface terrain	270 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	C
Conso. annuelle énergie	146 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	D
Valeur gaz effet de serre	29 Kg CO²/m² par an

 270 m²
  105 m²
  3 ch.
  5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente en exclusivité, cette charmante maison individuelle de 2009 située dans une copropriété de 16 lots et dans un cadre paisible. Séjour lumineux ouvert sur cuisine équipée moderne. 3 chambres spacieuses non mansardées. Salle de bains, 2 wc, garage, beau jardin sans vis à vis bien exposé. Avec toutes ses qualités, cette maison n'attend que vous. DPE C 146 GES C 29 le 26 Mai 2025. Consommations entre 1 295 euros et 1 753 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Charges mensuelles 40 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr