

MAGNIFIQUE MAISON À HAUBOURDIN 4 GRANDES CHAMBRES GARAGE JARDIN - 6877

Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6877
Informations importantes

Prix	280 800 €
Taxe foncière	852 €
Année de construction	1970

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	106 m²
Surface terrain	263 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	239 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	D
Valeur gaz effet de serre	32 Kg CO²/m² par an

 263 m²
  106 m²
  4 ch.
  5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente, cette magnifique maison de lotissement en exclusivité, beau séjour lumineux ouvert sur cuisine équipée moderne, 4 très grandes chambres non mansardées, garage 2 voitures et 2 places de parking, beau jardin exposé sud. Etat technique irréprochable. Coup de coeur assuré. Chaudière à condensation gaz récente. Faire vite ! DPE D 239 - D 32 le 9 mai 2025 Consommations entre 2 307 euros et 3 121 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr