

FERMETTE RÉNOVÉE DE 220 M2 SUR UNE PARCELLE DE 2600M2 - N°6880

Aubers

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6880
Informations importantes

Prix	635 000 €
Taxe foncière	840 €

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	2
Type de chauffage	Individuel
Mode chauffage	Fuel

Extérieur

Jardin	Non
Construction	Brique

Surfaces

Surface	220 m²
Surface terrain	2 664 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	C
Conso. annuelle énergie	147 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	D
Valeur gaz effet de serre	26 Kg CO²/m² par an

 2 664 m²
  220 m²
  4 ch.
  7 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette fermette individuelle récemment rénovée en semi plain pied de plus de 220 m² sur un terrain de plus de 2600m², secteur campagne d'Aubers. Vous trouverez au rez de chaussée entrée, bureau, chambre, salle de bains, dressing, spacieux et lumineux séjour, grande cuisine, buanderie. A l'étage 3 grandes chambres, salle de bains et mezzanine. Une cave, un garage et des dépendances complètent ce bien. A visiter rapidement ! DPE C en avril 2025. Consommations entre 3100 et 4194 euros .Etat des risques site géorisques