

MAISON HAUBOURDIN 3 CHBS JARDIN GARAGE - 6855


 135 m²
 117 m²
 4 ch.
  5 pc.

Weppes immo vous propose à la vente cette magnifique maison en exclusivité, beau séjour lumineux, 3 chambres + bureau, garage, jardin. Chaudière à condensation gaz récente. DPE D 172 le 26 Mars 2025 Consommations entre 1 423 euros et 1 925 euros. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021, 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6855

Informations importantes

Prix	229 000 €
Taxe foncière	450 €
Année de construction	1930

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	4
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Non
Construction	Brique

Surfaces

Surface	117 m ²
Surface terrain	135 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	D
Conso. annuelle énergie	172 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	E
Valeur gaz effet de serre	36 Kg CO ₂ /m ² par an