

IMAISON SANTES 3 PIÈCE(S) 96 M2



146 m² 96 m² 2 ch.





L'agence Weppes Immo vous propose cette maison d'environ 100m² habitables au coeur du village de SANTES vous offrant une grande entrée avec rangements, un beau séjour, une cuisine équipée, une salle d'eau en RDC, une véranda, 2 grandes chambres, un bureau (poss. 3ème chambre), une salle de bains et un jardin exposé SUD sans vis à vis avec dépendance de stockage. Emplacement idéale à proximité des commerces et gare de SANTES à pieds !Rafraichissement à prévoirDPE E le 21/01/2023 Consommations entre 1570 euros et 2180 euros Etat des risques Site géorisqueContact Gauthier BRUVIER -06.31.51.73.01

Q Santes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF: 6808

Informations importantes

Prix 199 000 €

Informations générales

Type de bien Maison À vendre Type de transaction

Intérieur

Chambres 2

Extérieur

Jardin Non

Surfaces

Surface 96 m²

146 m² Surface terrain

Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui Conso. énergie Conso. annuelle énergie 251 kWh/m² par an Gaz effet de serre Ε

Valeur gaz effet de serre 51 Kg CO²/m² par an