

MAISON SANTES 4 PIÈCE(S) 96 M2 / N°7016


 146 m²
 96 m²
 2 ch.
  4 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette maison d'environ 96m² habitables au coeur du village de SANTES vous offrant une grande entrée avec rangements, un beau séjour, une cuisine équipée, une salle d'eau en RDC, une véranda, 2 grandes chambres, un bureau (poss. 3ème chambre), une salle de bains et un jardin exposé SUD sans vis à vis avec dépendance de stockage. Emplacement idéale à proximité des commerces et gare de SANTES à pieds !
 !Rafraichissement à prévoir DPE E le 21/01/2023
 Consommations entre 1570 euros et 2180 euros Etat des risques Site géorisque
 Contact Gauthier BRUVIER - 06.31.51.73.01

Santes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7016

Informations importantes

Prix 185 000 €

Informations générales

Type de bien Maison

Type de transaction À vendre

Intérieur

Chambres 2

Extérieur

Jardin Non

Surfaces

 Surface 96 m²

 Surface terrain 146 m²
Diagnostics

Diagnostic énergétique Oui

Conso. énergie E

 Conso. annuelle énergie 251 kWh/m² par an

Gaz effet de serre E

 Valeur gaz effet de serre 51 Kg CO₂/m² par an