

PLAIN PIED MODERNE DE 130M2 AU COEUR DU VILLAGE D'HERLIES N°6840


941 m²
130 m²
3 ch.
4 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose ce plain pied de 130 m² lumineux et rare à la vente sur le secteur. Belle pièce de vie donnant sur le jardin plein sud, une grande cuisine équipée et meublée de 20m², 3 chambres de 14m², un bureau, une salle de bain, un cellier. Isolation et toiture de 2019, stationnement privatif, possibilité de faire un double garage ou carport. DPE C le 24/09/2024 consommations entre 1271 et 1219 euros Etat des risques site géorisques

Herlies

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6840

Informations importantes

Prix	380 000 €
Taxe foncière	881 €
Année de construction	1972

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
--------	-----

Surfaces

Surface	130 m ²
Surface terrain	941 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	C
Conso. annuelle énergie	100 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	C
Valeur gaz effet de serre	19 Kg CO ² /m ² par an