

■ APPARTEMENT SEQUEDIN 3 PIÈCE(S) 60 M² - N° 7008 ■



 1 412 m²
 62 m²
 2 ch.
 3 pc.

Weppes immo vous propose à la vente cet appartement T3 de 61.69 m² dans une copropriété de 72 lots dont 36 lots principaux. Beau séjour, cuisine équipée. Charges mensuelles 103 euros. Pas de procédure en cours. DPE E 282 Consommations entre 1 580 euros et 2 180 euros. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

■ Sequedin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7008

■ Informations importantes

Prix	148 000 €
Taxe foncière	667 €
Année de construction	1970

■ Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	À vendre

■ Intérieur

Chambres	2
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz de ville

■ Extérieur

Jardin	Non
--------	-----

■ Surfaces

Surface	62 m ²
Surface terrain	1 412 m ²

■ Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	281 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	61 Kg CO ² /m ² par an