WEPPES IMMO

L'immobilier 100% Weppes

APPARTEMENT SEQUEDIN 3 PIÈCE(S) 60 M2 - N° 7008



1 412 m² 62 m² 2 ch. 3 pc.

Weppes immo vous propose à la vente cet appartement T3 de 61.69 m² dans une copropriété de 72 lots dont 36 lots principaux. Beau séjour, cuisine équipée. Charges mensuelles 103 euros. Pas de procédure en cours. DPE E 282 Consommations entre 1 580 euros et 2 180 euros. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 2022 et 2023 abonnement compris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Sequedin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 7008

Informations importantes

Prix	148 000 €
Taxe foncière	667 €
Année de construction	1970

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	2
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz de ville

Extérieur

Jardin	Non

Surfaces

Surface	62 m²
Surface terrain	1 412 m²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	281 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	61 Kg CO²/m² par an

Votre agent immobilier
Robin HAMALIAN
rh@weppes-immo.fr
06 03 58 73 95

Agence de Haubourdin
108 B rue Albert Vanderhaeghen
59320 Haubourdin
03 20 30 01 01