

MAISON INDIVIDUELLE D'ARCHITECTE / N ° 6743


 440 m²
 185 m²
 5 ch.
  7 pc.

L'agence Weppes immo vous propose en avant première cette maison d'architecte d'environ 185 m² en semi plain pied située dans un clos privé comprenant au rdc 2 chbs+ dressing avec vue sur jardin, une salle d'eau, salon, salle à manger + cuisine US . à l'étage 3 chambres + 1 sdb, (1 des chambres possède un accès via escalier extérieur - idéal profession libérale...) jardin parking 3 V Maison atypique située à proximité de toutes les commodités, écoles, parc, cabinet médical, commerces , gare SNCF RARE sur le secteur. DPE C le 11/06/2024 consommations entre 1640 € et 2290 € Etat des risques site Géorisque

Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6743

Informations importantes

Prix	509 500 €
Année de construction	2008

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	5
Salle(s) de bains	2
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
--------	-----

Surfaces

Surface	185 m ²
Surface terrain	440 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	C
Conso. annuelle énergie	150 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	C
Valeur gaz effet de serre	19 Kg CO ² /m ² par an