

# **MAISON RÉNOVÉE ET LUMINEUSE / N° 6643**





510 m<sup>2</sup> 91 m<sup>2</sup>





L'agence Weppes immo vous propose cette maison en briques avec 1 mitoyenneté offrant un terrain de 510m² exposé Sud ouest! Rénovation d'excellente qualité, rdc: hall, salon séjour + cuisine ouverte, buanderie/salle d'eau avec douche et vasque, 1er étage 2 chbs + sdb, 2ème étage chambre parentale. 2 caves-Parking privé 1V, ccgaz.... Disponible mars 2024 DPE E 250 - E 53 - Consommations entre 1520 euros et 2110 euros - Informations site Georisque.

### Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF: 6643

# Informations importantes

Prix	237 900 €
Année de construction	1960

# Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Interieur	
Chambres	3
Salle(s) de bains	2
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur

Mode chauffage Gaz

### **Extérieur**

Jardin	Oui
Construction	Brique

## Surfaces

Surface	91 m²
Surface terrain	510 m <sup>2</sup>

### **Diagnostics**

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	Е
Conso. annuelle énergie	250 kWh/m² par an
Gaz effet de serre	Е
Valeur gaz effet de serre	53 Kg CO <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> par an