

MAISON AVEC CHARME ET POTENTIEL / N° 6536


 400 m²
 115 m²
 3 ch.
  4 pc.

L'agence Weppes Immo vous propose cette ancienne beurrerie bâtie sur environ 400m² comprenant salon séjour + cuisine (carreaux ciment et cheminées marbres) sdb avec baignoire et douche à l'italienne étage 2 chbs + palier/bureau et au 2ème une chambre parentale avec dressing Gros potentiel d'aménagement avec 70 m² d'atelier, cour/jardin d'intérieur, garage Prévoir finitions et quelques petits travaux, beaucoup de possibilités en hyper centre village, écoles, commerces, transports à proximité Idéal maison familiale, Artisan, profession libérale, investisseurs.... Exclusivité

Sainghin-en-Weppes

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6536

Informations importantes

Prix	299 500 €
Année de construction	1920

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Salle(s) de bains	1
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
Construction	Brique

Surfaces

Surface	115 m ²
Surface terrain	400 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	E
Conso. annuelle énergie	327 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	61 Kg CO ² /m ² par an