

MAISON DES ANNÉES 60 JARDIN GARAGE À HALLENES LEZ HAUBOURDIN / RÉF 6047


 580 m²
 117 m²
 3 ch.
  4 pc.

En exclusivité ! Weppes Immo Haubourdin vous propose une maison des années 60 proche de toutes les commodités ! A 10min de Lille et du CHR. Superbe potentiel à exploiter. Entrée, salon / salle à manger, cuisine séparée, extension donnant sur un magnifique jardin de 430m² sans vis-à-vis. A l'étage 3 chambres et salle de bains. Un grenier isolé, pouvant servir de chambre. Un garage double, une buanderie et une place de stationnement privée devant la maison. Prévoir travaux. Les + de cette maison : large façade - luminosité - commodités (écoles, bus, gare, commerces, axes autoroutiers). Contacter Lydie Ziémichod 07.68.17.92.68 / 03.20.30.01.01

Hallennes-lez-Haubourdin

Honoraires à la charge du vendeur

RÉF : 6047

Informations importantes

Prix	239 200 €
Taxe foncière	850 €
Année de construction	1965

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	À vendre

Intérieur

Chambres	3
Type de chauffage	Individuel
Meca. chauffage	Radiateur
Mode chauffage	Gaz

Extérieur

Jardin	Oui
--------	-----

Surfaces

Surface	117 m ²
Surface terrain	580 m ²

Diagnostics

Diagnostic énergétique	Oui
Conso. énergie	F
Conso. annuelle énergie	371 kWh/m ² par an
Gaz effet de serre	F
Valeur gaz effet de serre	70 Kg CO ² /m ² par an